ZAGREB 2000 +

NOVA URBANA STRATEGIJA

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

3.B. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

I. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ

prirodni krajobraz - pretežito šume

točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajolika

TLO

8,0-8,5 / 8,5-9,0 — područje najvećeg intenziteta potresa - izoseiste s oznakom intenziteta potresa

seizmotektonski aktivno područje - najaktivniji rasjedi *

seizmotektonski aktivno područje - ostali aktivni rasjedi *

pretežito nestabilna područja (inženjersko-geološka obilježlja)

aktivno ili moguće klizište ili odron **

VODE I VODNO DOBRO

vodonosno područje

I. — izvorište (I. zona sanitarne zaštite izvorišta)

II. III. — vodozaštitno područje (II., III. zona sanitarne zaštite izvorišta)

II. — vodotok (I., II. i III. kategorija)

vode i vodno dobro

II. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

pošumljavanje

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽLJA

PN — oštećen prirodni ili kultivirani krajobraz (PN - prenamjena)

oštećeno tlo erozijom - biološka

područja potencijalno ugrožena bukom

X — napušteno eksploatacijsko polje

zona sanacije postojeće bespravne gradnje

Z — kontaktno područje Parka prirode Medvednica
Z-kontaktno područje zapad
I-kontaktno područje istok

pristupna zona užem području Parka prirode Medvednica

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

obuhvat obvezne izrade prostornog plana

III. GRANICE

granica Grada Zagreba

granice građevinskih područja grada Zagreba i Sesveta = granice generalnih urbanističkih planova Zagreba i Sesveta

granica Parka prirode Medvednica = granica PPPPO Medvednica

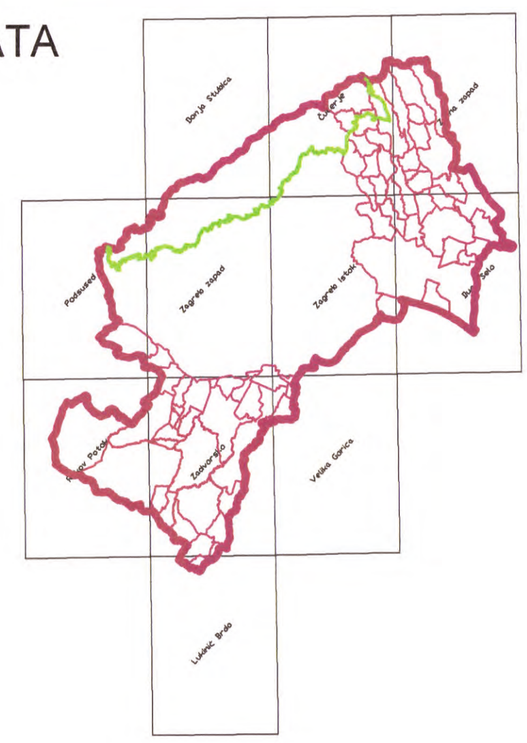
granice Prostornih planova područja posebnih obilježlja

Napomena

* Detaljniji podaci sadržani su u elaboratu "Seizmološka i seizmotektonska studija" (Prelogović E., Kuk V., Zagreb 1999.)

** Detaljniji podaci sadržani su u elaboratu "Detaljna inženjerskogeološka karta" (Hrvatski geološki institut, Zagreb 2011.)

VEZA KARATA



Mjerilo 1:25000

0 1 2 3 km

GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Broj kartografskog prikaza: 3.B.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 27/20, 32/23)	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 35/25)
Javna rasprava objavljena je 24. kolovoza 2024. godine.	Javni uvid održan održan je od 2. rujna do 1. listopada 2024. godine.

Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje
Trg S. Radića 1, 10 000 Zagreb

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pročelnica
Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.

Suglasnost na Plan: Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
KLASA: 350-02/24-14/46, URBROJ: 531-06-1-25-7 od 12.8.2025.

Stručni izrađivač: zavod za prostorno uređenje grada zagreba
Sjedište: Ulica Republike Austrije 18, Zagreb
Privremena adresa: Martićeva ulica 14, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: M.P.

Odgovorna osoba izrađivača Plana:
Ravnatelj
Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: SANJA ŠERBETIĆ TUNJIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 235 M.P.

Odgovorni voditelj izrade Plana:
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim u izradi Plana:
Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dragica Barešić, dipl.ing.arh.
Dino Bečić, mag.geogr.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Jelena Bule, mag.ing.arch.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Ivan Lončarić, prof. pov.i geogr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Martina Margetić, dipl.iur.
mr.sc. Mirna Meštrović, dipl.ing.arh.
Nives Mornar, dipl.ing.arh.
Ivan Nemet, mag.ing.traff.
Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.
Alen Pažur, mag. geog.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Ana Topić, mag.ing.arch.
Marta Turk, mag.ing.arch.
dr.sc. Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh.
Branko Kosić Vukšić, dipl.iur.
Danijel Zdolc, dipl.ing.prom.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:
Matej Mišić, mag.iur.

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:
(ime, prezime, potpis)

Pečat nadležnog tijela: M.P.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

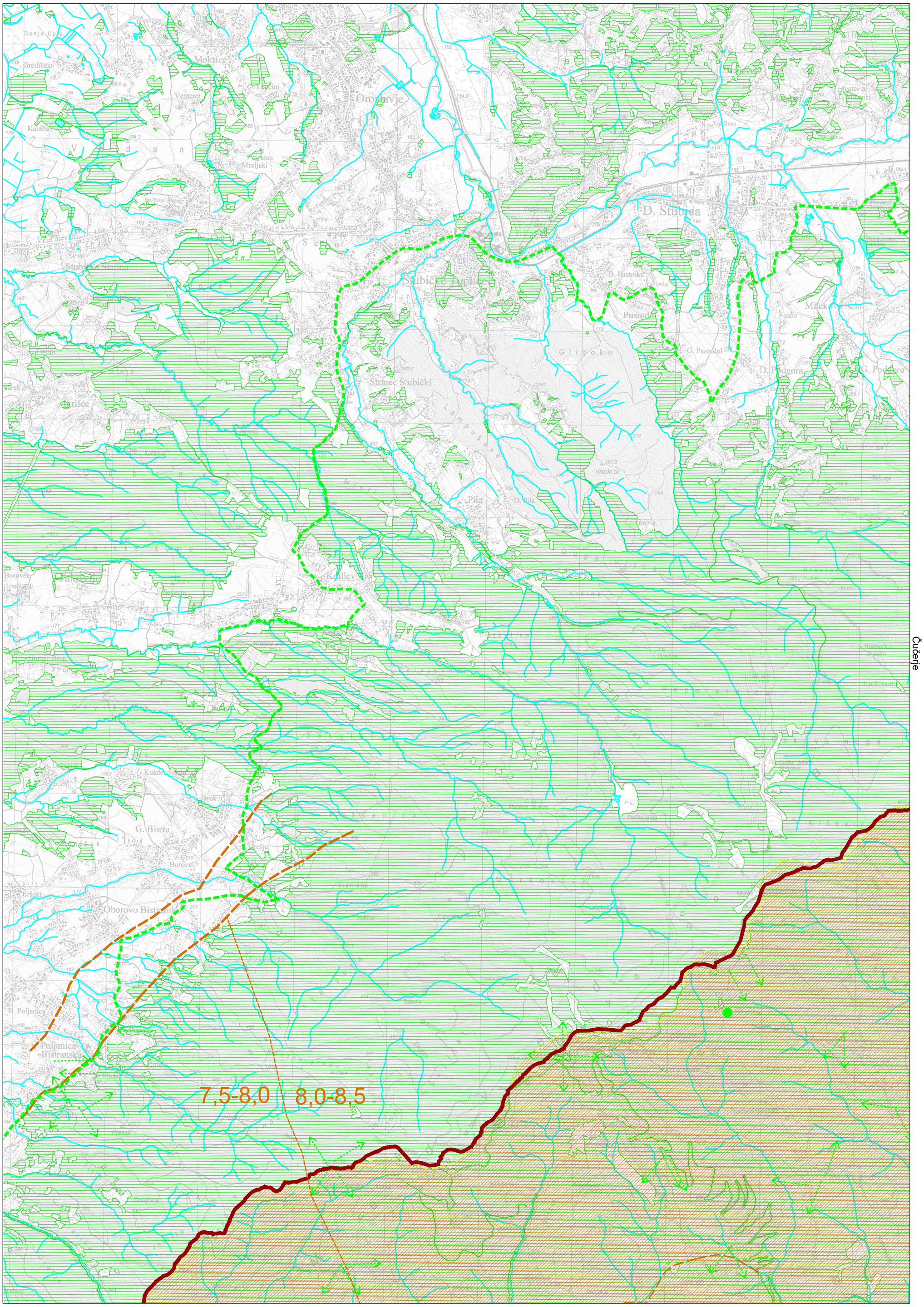
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Donja Stubica

320-2-2

Zabok



© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

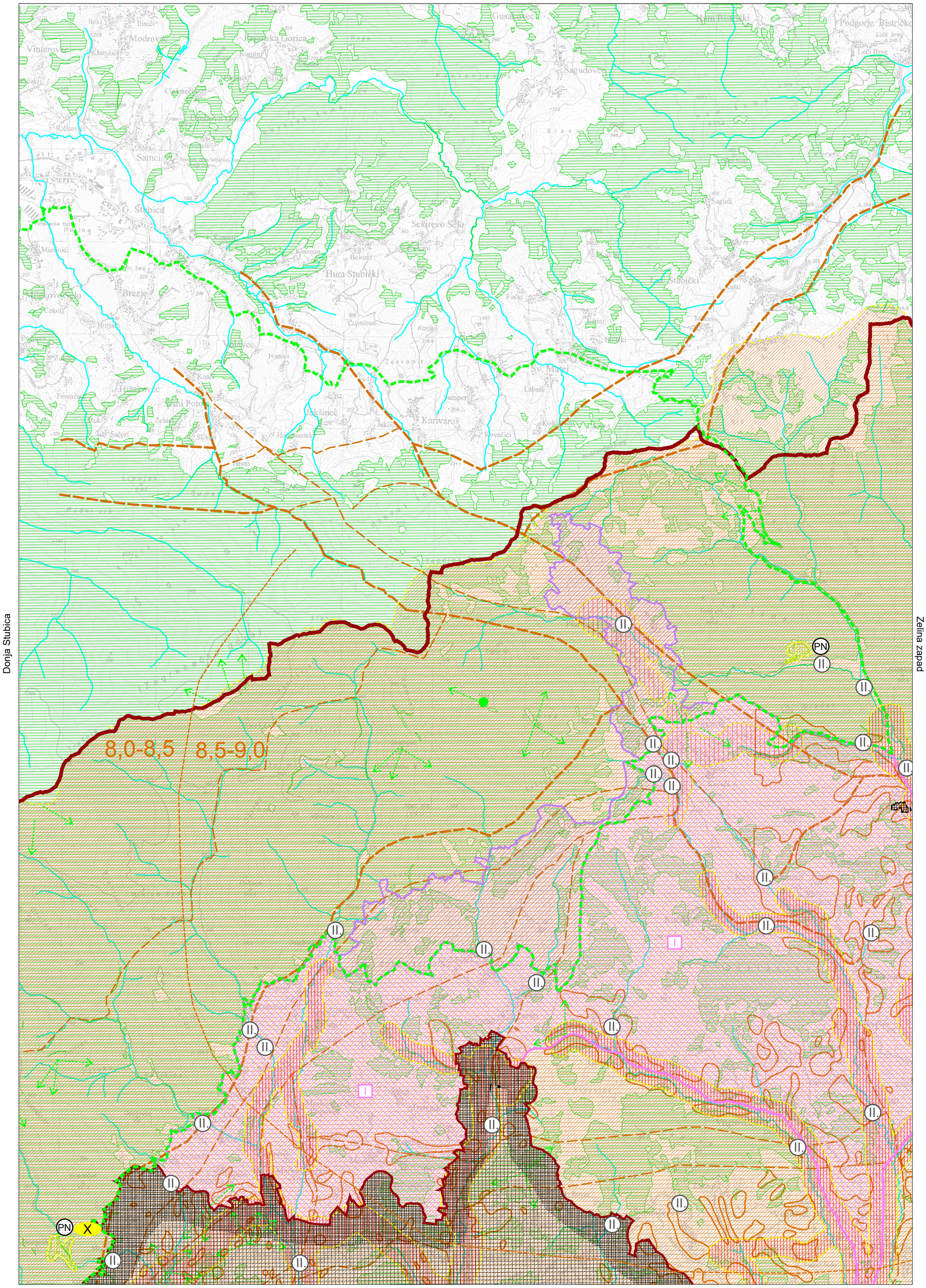
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Čučerje
033-1-1

Zlatar Bistrica



© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

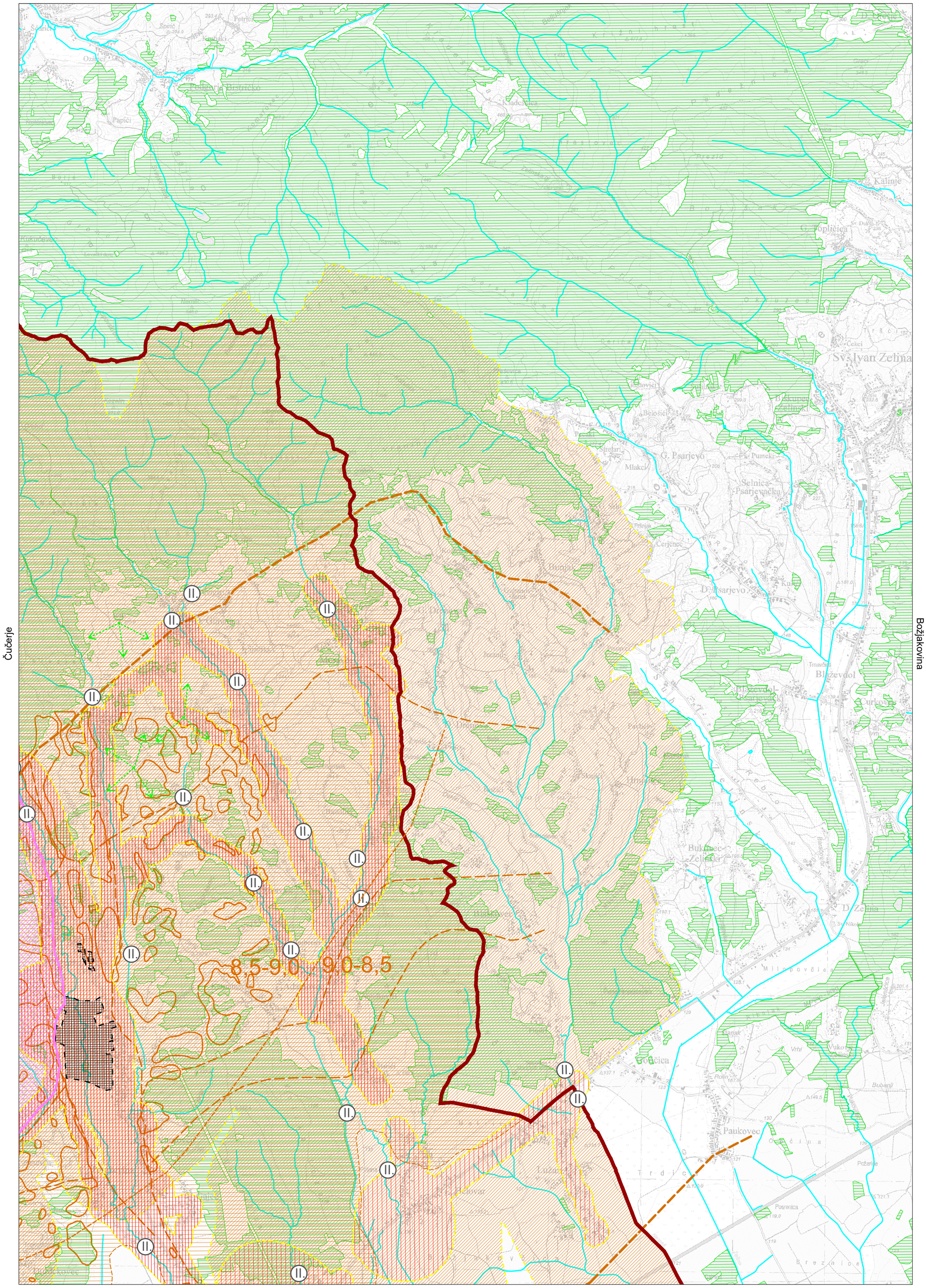
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Zelina - zapad
033-1-2

Konjščina



Čučerje

Božjakovina

Dugo Selo

© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

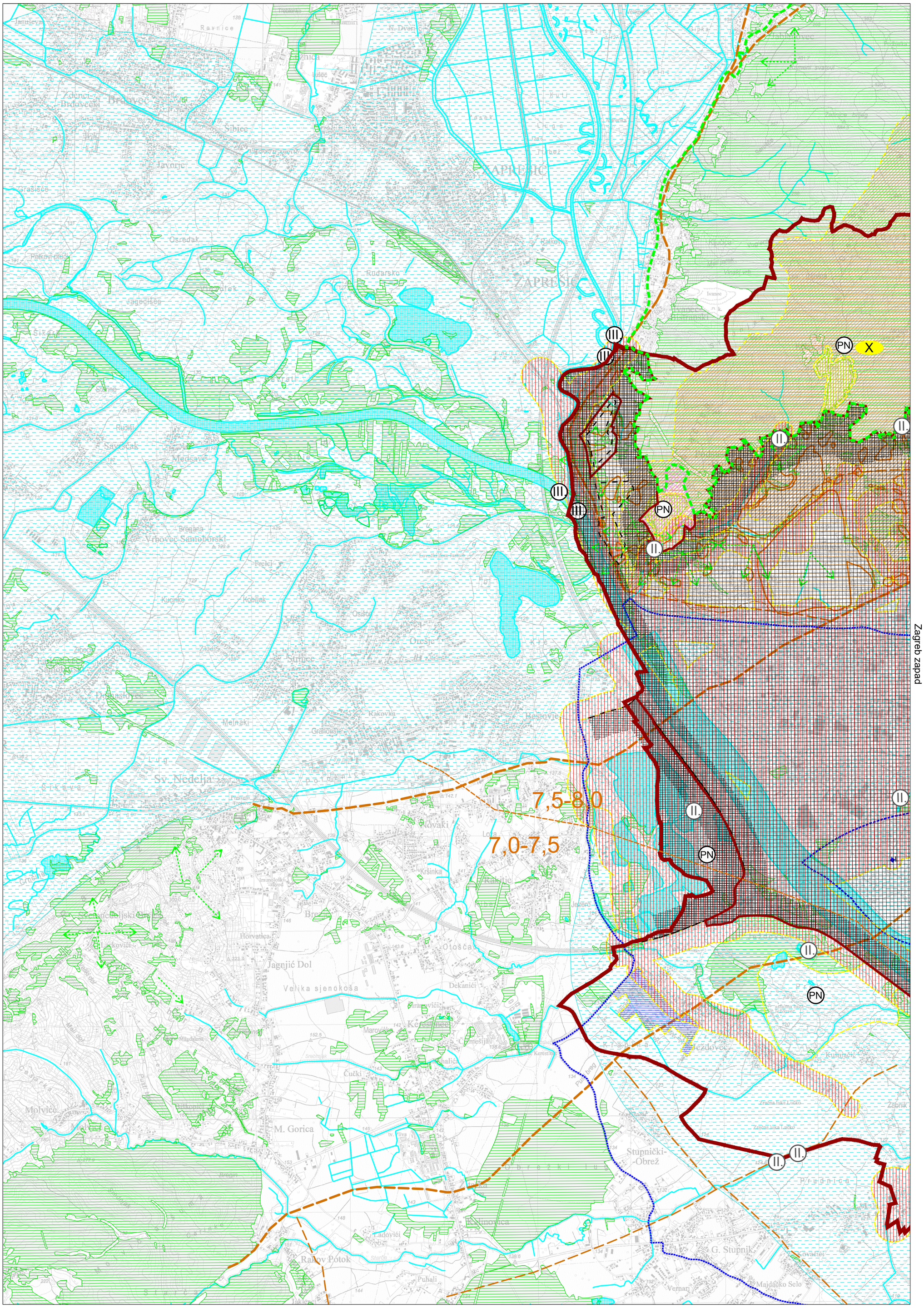
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Podsused

320-2-3

Kupljenovo



Rakov Potok

© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

Podsused

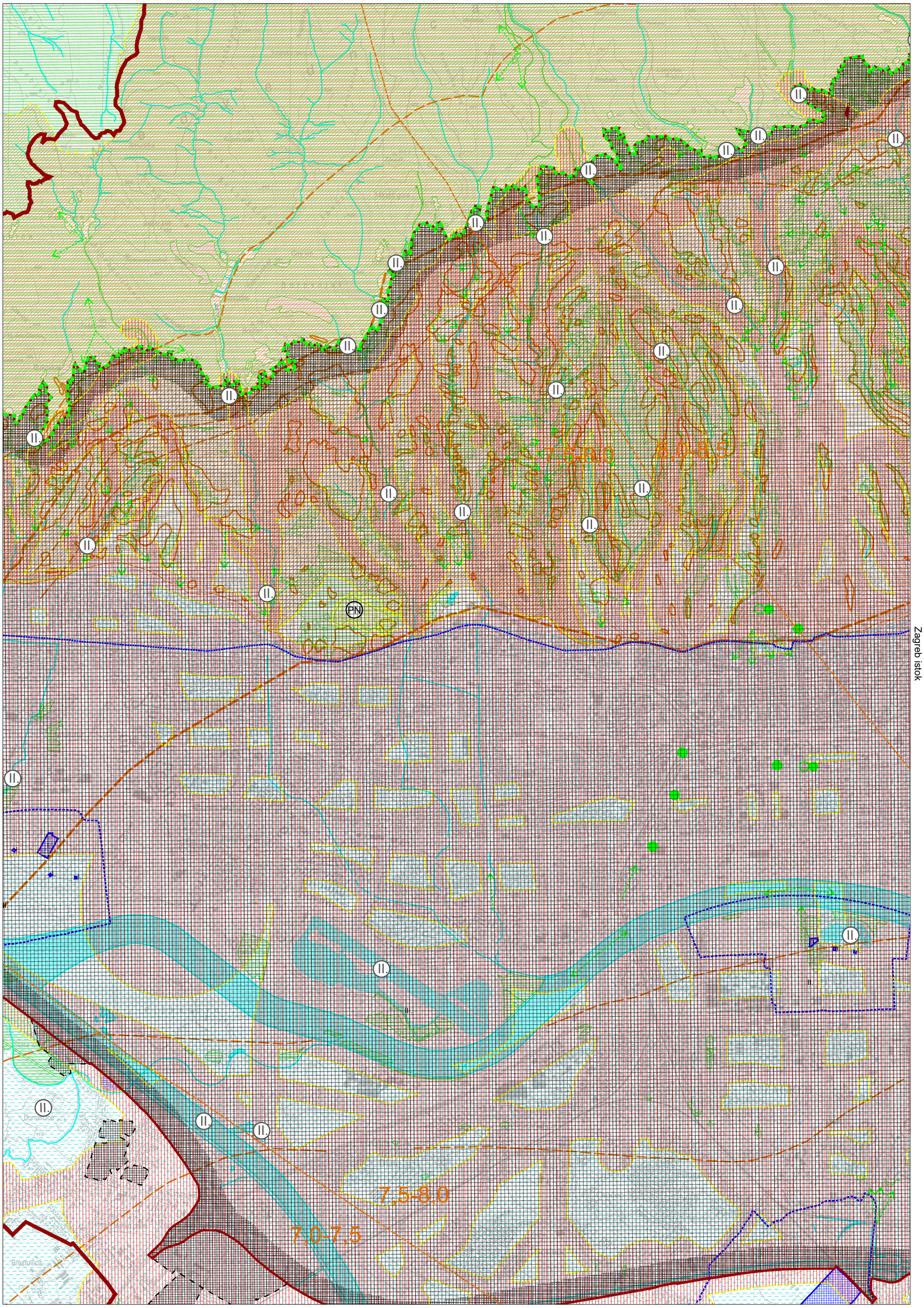
320-2-3

Topografska karta 1:25000

Zagreb - zapad

320-2-4

Donja Stubica



Zadvorsko

© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

Zagreb - zapad
320-2-4

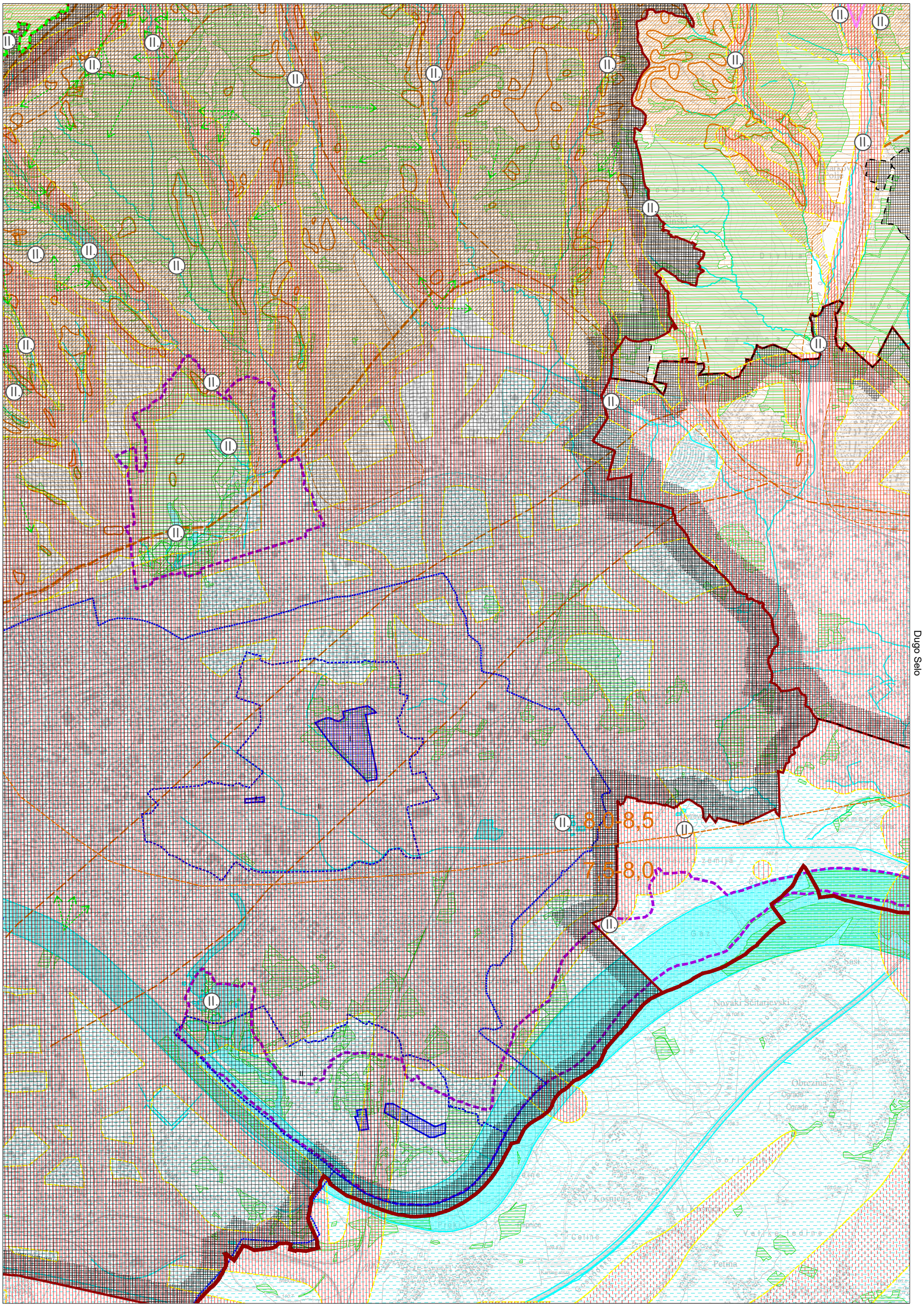
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Zagreb - istok
033-1-3

Čučerje



© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

Zagreb - istok
033-1-3

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

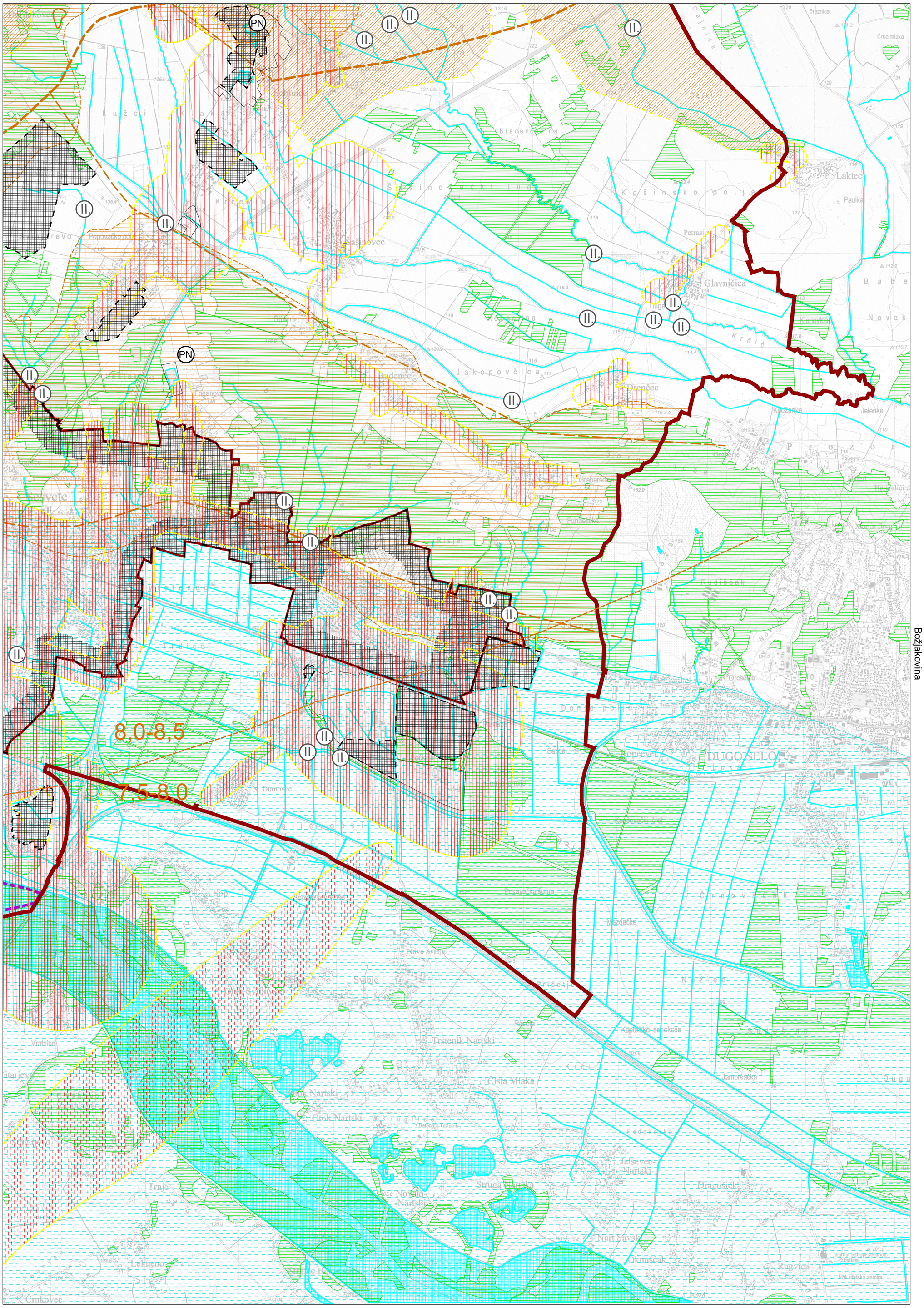
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Dugo Selo

033-1-4

Zelina zapad



Zagreb istok

Božjakovina

Turopolje

© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Rakov Potok

320-4-1

Podsused

Jastrebarsko

Zadvorsko

Donja Kupčina

© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

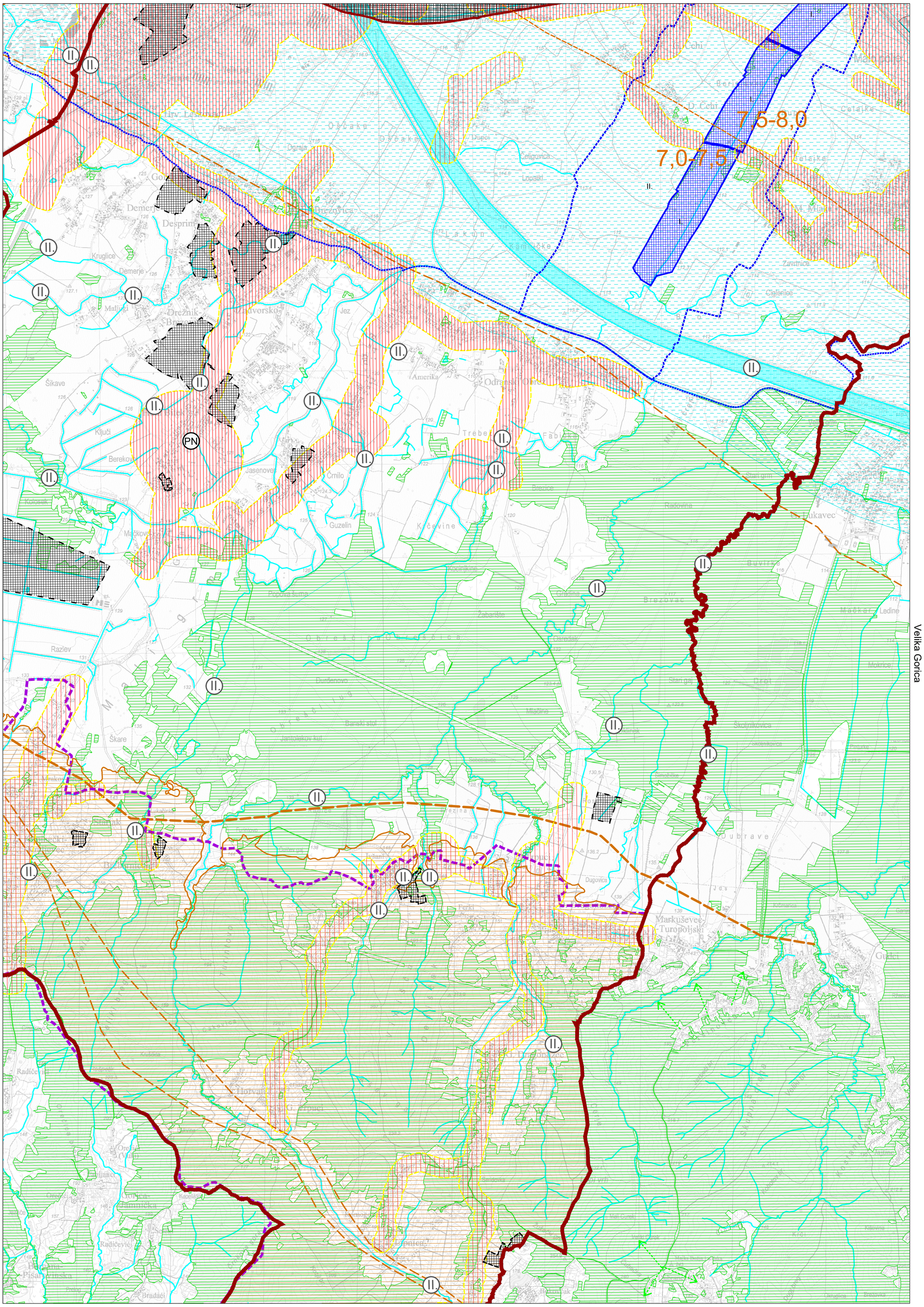
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Zadvorsko

320-4-2

Zagreb zapad



Lukinić Brdo

© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Zadvorsko

320-4-2

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

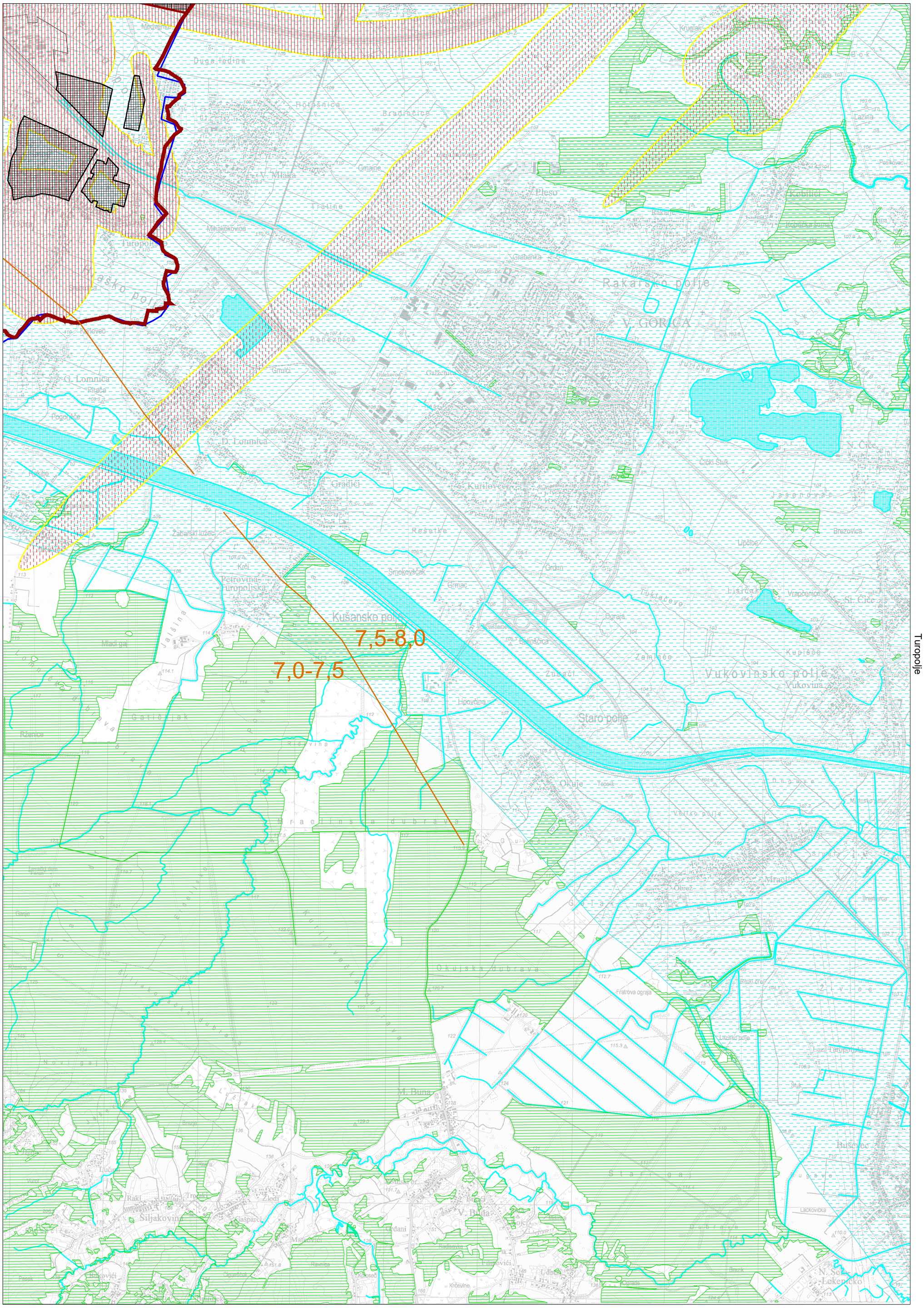
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Velika Gorica
321-3-1

Zagreb istok



© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Velika Gorica
321-3-1

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

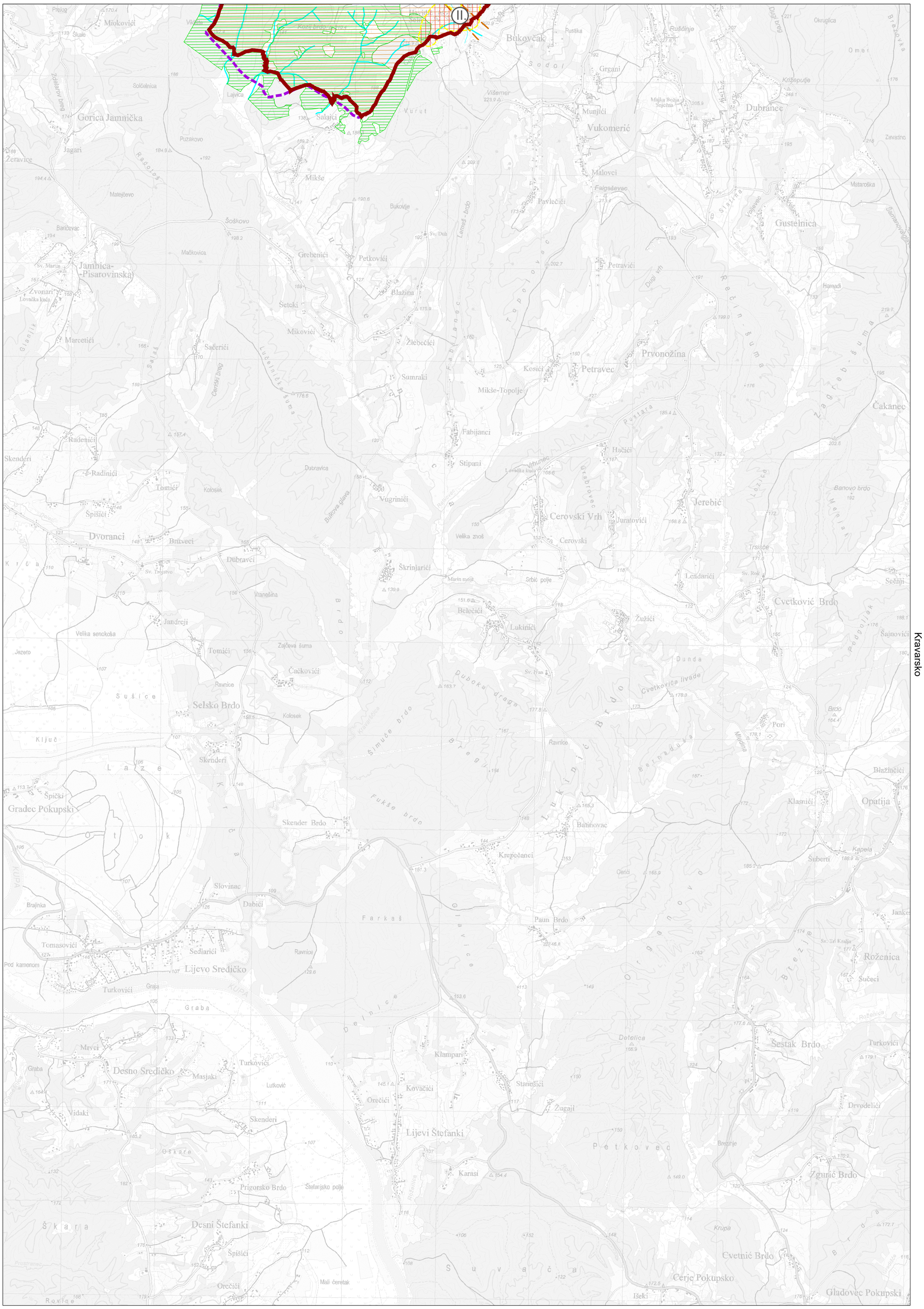
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - izmjene i dopune 2025.

Lukinić Brdo

320-4-4

Zadvorsko



© Državna geodetska uprava, 2015.

1:25 000

500 m 0 500 1000 1500 2000 2500 m

Gauss-Krügerova projekcija
Besselov elipsoid